

**stečajni upravitelja**  
**BISERKA ŠMIT-SABOLIĆ**  
Crkvena ulica 26  
KUTINA

**kao stečajni upravitelj**  
**STEČAJNA MASA IZA ODEMA-TOURS d.o.o. u stečaju**

Šibenik, 03. ožujka 2023. godine

**PREDMET:** - očitovanje, traži se, stečajni predmet St-3091/2022-8, Trgovački sud u Zagrebu

Poštovana gđo. Šmit-Sabolić,  
obraćamo Vam se u ime i za račun društva IMING d.o.o., Zagreb, I. Plemićko 6, OIB: 85087069236, u svezi tražbine društva ODEMA-TOURS d.o.o., sada stečajne mase iza navedenog društva, a u odnosu na koju ste imenovani stečajnim upraviteljem.

Naime, kako Vam je poznato, predmetna tražbina društva Odema-Tours d.o.o. se temeljila na Ugovoru o ustupu zaključenom dana 20. rujna 2015. godine sa društvom Primošten Prima Centar d.o.o., a temeljem kojeg Ugovora je društvo Odema-Tours d.o.o. preuzelo tražbinu po osnovi danih jamstava (jamstva dana od strane društva Primošten Prima Centar d.o.o. za kreditnu obvezu društva IMING d.o.o. prema društvu NLB Interfinanz AG i Prvi Faktor d.o.o.) sveukupno u iznosu od 125.272.629,13 HRK.

Navedena tražbina je u navedenom iznosu po navedenoj osnovi prijavljena kao tražbina društva Odema-Tours d.o.o. u postupak predstečajne nagodbe društva Primošten Prima Centar d.o.o. i koja je kao takva priznata u navedenom postupku. Budući da postupak predstečajne nagodbe navedenog društva nije zaključen s uspjehom, nad navedenim društvom je proveden stečajni postupak te je navedeno društvo brisano iz podataka sudskog registra.

Kako Vam je poznato, i nad društvom Odema-Tours d.o.o. je pokrenut stečajni postupak koji je dovršen te je navedeno društvo brisano iz podataka sudskog registra, ali je utvrđena stečajna masa iza navedenog društva s obzirom na činjenicu postojanja ranije navedene tražbine.

Ističe se da neovisno o činjenici što je društvo Odema-Tours d.o.o. preuzelo tražbinu, navedeno društvo nema osnovano potraživanje prema društvu IMING d.o.o. po osnovi ustupa temeljem danih jamstava budući da po navedenoj osnovi nisu vršena nikakva plaćanja obveze u ime i za račun društva IMING d.o.o. (op.a. uvjetna tražbina koja kao takva nikada nije ostvarena).

Dakle, prijavljena društva Odema-Tours d.o.o. nije osnovana budući da temeljem danog jamstva nisu vršena plaćanja po osnovi obveza društva IMING d.o.o. pa tako nije niti osnovano potraživanje navedenog društva jer bi u protivnom, za slučaj bilo kakve naplate tražbine u korist sada postojeće stečajne mase iza društva Odema-Tours d.o.o. po navedenoj osnovi, navedena naplata predstavljala stjecaj bez osnove na štetu društva IMING d.o.o. Naime, činjenica naplate tražbine za koju je jamčeno, a da pri tome po osnovi jamstva nije podmirena obveza glavnog dužnika, niti djelomično, predstavlja stjecanje imovine bez valjane pravne osnove.

Tražbina je nastala po osnovu jamstava temeljem ranije navedenog Ugovora o kreditu. Jamstva nikada nisu iskorištena za naplatu predmetne tražbine (niti u najmanjem dijelu) pa stoga nije niti nastalo potraživanje jamca prema glavnom dužniku, uvodno naznačenom društvu Iming d.o.o.

Budući da su predmet potraživanja društva Odema Tours d.o.o. u stečaju upravo ta „potencijalna“ potraživanja, a koja potraživanja se uslijed promijenjenih okolnosti nisu nikada realizirala (op.a. Ugovor zaključen 2015. godine, prijavljena tražbina u postupak predstečajne nagodbe 2015. godine, odnosno u stečajni postupak 2016. godine koji je zaključen 2018. godine-dakle, nakon priznanja predmetne tražbine, a u kojem razdoblju od priznanja tražbine do zaključenja stečajnog postupka nisu evidentirana nikakva plaćanja po osnovi jamstva!), predlaže se izvršiti otpis predmetne tražbine.

Slijedom navedenog, s obzirom na ranije obrazloženje, razvidno je da ne postoji osnova temeljem koje je danas moguće utvrditi tražbinu prema društvu IMING d.o.o. niti na navedenu okolnost postoji ikakva isprava iz koje bi bila razvidna činjenica pomirenja obveze po osnovi jamstva. Budući da nema osnove za isticanjem bilo kakvih zahtjeva prema društvu IMING d.o.o., ovim pismenom Vas pozivamo da se tražbina prikazana kao tražbina društva Odema-Tours d.o.o. utvrdi nepostojećom jer bi se u protivnom, za slučaj naplate po navedenoj osnovi, ostvarili uvjeti sa pokretanjem i vođenjem parničnog postupka radi isplate onog što je stečeno bez osnove na štetu naše stranke.

S obzirom na sve ranije navedeno, predlaže se da se tražbina ranijeg društva Odema-Tours d.o.o. prema društvu IMING d.o.o. utvrdi kao nepostojeća tražbina budući da temeljem pravne osnove jamstva nije vršeno nikakvo plaćanje obveze izvornog dužnika za čiju obvezu je jamčeno.

Molimo za žurnost u postupanju.

*Crnogaja & Crnogaja*

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED  
NIKOLINA CRNOGAJA GRUBIŠIĆ

IVICA CRNOGAJA

\_\_\_\_\_  
IMING d.o.o.  
RUSTEM ZOGAJ, direktor,  
po punomoćnicima:

Ovime opunomoćujem da me zastupaju:

odvjetnici iz  
ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED  
NIKOLINA CRNOGAČA GRUBIŠIĆ

I  
IVICA CRNOGAČA  
Šibenik, Ante Šupuka 5

*Crnogača & Crnogača*  
ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED  
NIKOLINA CRNOGAČA GRUBIŠIĆ  
IVICA CRNOGAČA

u stajni postupku

pred Trgovački sud u Zagrebu

Broj: St-3091/222

Protiv: ODEMA - TOURS d.o.o.  
stajne uza za ODEMA - TOURS d.o.o.

Radi: \_\_\_\_\_

Pristajem da me zamijeni u zastupanju:  
Lucijana Crnogača Šare, odvjetnički vježbenik

U Šibeniku, 13.03.2023. godine

**IMING d.o.o.**  
Tkalčićeva 81  
ZAGREB  
**IMING d.o.o.**  
OIB: 85087069236

Stečajna upraviteljica  
Stečajne mase iza ODEMA-TOURS d.o.o u stečaju  
Kutina, Crkvena 26

Kutina, 20.03.2023.

Zajednički odvjetnički ured  
Nikolina Crnogaća Grubišić i Ivica Crnogaća  
Šibenik, Ante Šupuka 5

Predmet: St- 3091/2022, Trgovački sud u Zagrebu ,

- očitovanje na podnesak od 03. ožujka 2023. godine

Poštovani,

Na podnesak od 03. ožujka 2023. godine kojim predlažete da se tražbina društva Odema- Tours d.o.o. prema društvu IMING d.o.o. utvrdi kao nepostojeća tražbina dajem očitovanje:

Na zahtjev člana brisanog trgovačkog društva ODEMA TOURS d.o.o. , Dubravke Stić otvorena je Stečajna masa iza ODEMA TOURS d.o.o. OIB 56318714653 zbog potraživanja prijavljenog u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom IMING d.o.o. , Tkalčičeva ulica 81, Zagreb, OIB 85087069236 koji je pokrenut pred FINA-om još 2015. godine

Trgovački sud u Zagrebu je Rješenjem St-1884/20-22 od 02. ožujka 2021. godine odobrio sklapanje predstečajne nagodbe nad dužnikom IMING d.o.o. Zagreb, Tkalčičeva ulica 81, OIB 85087069236.

Utvrđeni iznos tražbine vjerovnika Stečajne mase ODEMA TOURS d.o.o. u stečaju iznosi 125.272.629,13 kn. Predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine (70%), što iznosi 87.690.840,39 kn. Preostali iznos tražbine od 37.581.788,74 kn namiriti će se u razdoblju od 4 godine s uključenom 1 godinom počka (1+3) u 36 jednakih mjesečnih obroka bez kamata, te s računanjem početka roka otplate od dana pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu o odobravanju sklapanja predstečajne nagodbe.

**Rješenje je postalo pravomoćno 29.03.2021. godine.**

Tražbina vjerovnika Stečajne mase iza ODEMA TOURS doo u stečaju nije u Planu restrukturiranja objavljenog 28.01.2020. (str. 8) , a niti u Rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu St-1884/20 od 09. ožujka 2021. godine navedena kao uvjetna tražbina, već je uključena u 3. grupu vjerovnika-Ostali vjerovnici – str 3. Rješenja St-1884/20 od 09. ožujka 2020.

Na navedeno Rješenje nitko od stranaka u postupku nije uložio žalbu pa tako ni zakoniti zastupnik društva IMING d.o.o.

Dana 07.12.2022. godine održano je izvještajno ročište na kojem je osim vjerovnika bila nazočna i gđa. Dubravka Stić, imateljica udjela dužnika a koja je upoznala vjerovnike da je u spis predala izjavu ovjerenu od javnog bilježnika u kojoj ona kao vlasnica dužnika potvrđuje "da stečajni dužnik nikada nije platio niti kunu s osnova jamstva, a koja je kao uvjetna tražbina evidentirana u predstečajnoj nagodbi broj St-1884/20 kao uvjetna u visini 125.272.629,13 kn

Nazočni vjerovnici primili su na znanje navode gđa Stić ali ističu da je stečajna upraviteljica dužna vršiti svoju stečajno upraviteljsku dužnost na temelju pravomoćne i ovršne isprave

Mišljenja sam da u ovom stečajnom postupku nije moguće pobijati pravomoćno rješenje jer u ovom stečajnom postupku ono nije ni doneseno što znači da ovu tražbinu nije moguće utvrditi kao nepostojeću u ovom stečajnom postupku .

Uz navedeno ističem da je stečajna upraviteljica dužna provoditi odluke Skupštine vjerovnika .

S poštovanjem

Stečajna upraviteljica

Biserka Šmit-Sabolić

